



成都市温江区燎原职业技术学校

校园智慧安防系统设备维修项目整改采购招标文件

第一章 招标公告

一、项目基本情况

1. **项目名称：**成都市温江区燎原职业技术学校校园智慧安防系统设备维修项目整改项目

2. **采购人：**成都市温江区燎原职业技术学校

3. **项目地点：**成都市温江区燎原职业技术学校校内

4. **项目概况** 采购人已于 2026 年与维保公司签订校园感知预警运维服务合同。经全面巡检排查，学校现有监控点位合计 167 个，正常在线 54 个，离线故障点位 113 个，故障原因为前期房屋修缮施工造成围墙沿线监控设备、线缆损毁断路。本次采购为运维合同外硬件更换、线路改造、破路施工整改专项项目，不含原合同内系统集成、日常运维、AI 场景升级、APP 应用等服务内容。

5. **预算金额：**¥8.13 万元（人民币捌万壹仟叁佰元整），报价不得超过本预算总价，否则投标无效。

6. **资金来源：**学校自筹资金

7. **工期要求：**合同签订后 60 日内完成全部供货、安装、布线、破路修复、调试、点位验收、系统联调全部工作。

8. **质量标准：**符合国家现行安防工程、综合布线、电气施工、道路施工相关规范标准，全部 167 路监控点位稳定在线运行，通过采购人整体竣工验收。

二、采购需求简述

1. 更换故障摄像头、汇聚交换机、光纤收发器等故障硬件设备；

2. 损毁光缆、网线、电源线重新敷设、穿管预埋；

3. 380 米路面切割开挖、管线埋设、土方清运、路面恢复施工；

4. 配套辅材供货、设备安装、系统调试、故障点位逐一排查修复、完工巡检质保服务。

三、投标人资格要求

1. **主体资格**：在中华人民共和国境内注册，具有独立承担民事责任能力的法人企业，提供有效的营业执照复印件加盖公章。注：若以分支机构（分公司）为供应商参加政府采购活动，应提供其所属机构组织（总公司）给予的授权证明材料；

2. **财务要求**：经营状况良好，无资不抵债、破产清算等异常情形；

3. **信誉要求**：近三年内未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单（投标人自行承诺，采购人有权查询核验）；

4. **业绩要求**：近3年内具有至少1项同类校园安防建设、运维、改造类项目业绩同类项目业绩（提供合同关键页复印件佐证）；

5. 本项目不接受联合体投标，不允许转包、违法分包；

6. 具备上门勘查、现场施工、登高作业、路面破拆施工能力，能配合学校错峰施工管理要求。

四、招标文件获取方式

1. 获取时间：自本公告发布之日起至投标截止前

2. 获取方式：投标人自行前往成都市温江区燎原职业技术学校安全管理中心现场领取，或联系采购人线上获取电子版招标文件。

3. 领取资料所需资料：经办人身份证复印件、单位介绍信（加盖单位公章）。

五、投标文件递交信息

1. **投标截止时间（开标时间）**：2026年6月23日17时

2. **递交地点**：成都市温江区燎原职业技术学校安全管理中心。

3. 逾期送达、密封不符合要求、资格不满足的投标文件，采购人有权拒收。

六、联系方式

采购人：成都市温江区燎原职业技术学校

地址：成都市温江区和盛镇星艺大道90号

联系人：马鹏

联系电话：13072879366

发布单位：成都市温江区燎原职业技术学校

发布日期：2026年6月18日

第二章 投标人须知

一、总则

1. 本招标文件仅适用于本次校园智慧安防系统设备维修整改项目招标。
2. 投标人应仔细阅读全部招标文件内容，按要求编制、密封、递交投标文件，视为完全理解并接受全部招标条款。
3. 投标费用：无论投标结果如何，投标人自行承担编制标书、现场踏勘、样品、差旅、现场答疑等全部投标相关费用。

二、现场踏勘

1. 采购人统一组织 / 投标人自行预约踏勘现场，踏勘前联系采购人确定入校时间，遵守校园门禁及管理规定。
2. 投标人踏勘现场自行核实点位数量、线路走向、路面施工条件、施工环境、作业时段限制等所有现场情况，一旦投标，即视为已充分了解全部施工风险与施工内容，后期不得以现场情况不明提出加价、延期等诉求。

三、招标文件澄清与修改

1. 投标人对招标文件有疑问，可在投标截止 3 日前以书面形式向采购人提出；
2. 采购人可自行对招标文件进行澄清、补充、修改，并书面通知所有已获取招标文件的潜在投标人，补充文件与招标文件具有同等法律效力。

四、投标文件编制要求

(一) 投标文件组成（一式叁份：正本 1 份、副本 2 份，电子版 U 盘 1 份）

1. 投标函
2. 法定代表人/单位负责人身份证明及授权委托书（如需）

3. 营业执照、资格承诺、信用承诺书
4. 同类项目业绩证明材料
5. 报价表
6. 技术实施方案、施工组织方案、工期保障方案
7. 质量保证、售后服务及质保方案
8. 企业相关资质、售后机构证明等其他资料

（二）报价要求

1. 投标报价为**包干总价**，包含设备材料费、运输装卸费、辅材费、人工安装费、布线开槽、破路开挖、渣土清运、路面恢复、登高作业、调试费、检测费、管理费、安全文明施工费、税费、质保维修费、完成本项目全部内容所有隐含费用，采购人不再支付任何额外费用。

2. 总价不得超过采购预算 ¥81300 元，超预算投标直接作废标处理。

（三）投标有效期

投标有效期自投标截止之日起 5 日内。

五、开标、评标、定标

1. 采购人组织内部评标小组现场开标、评审；
2. 评标小组按照本招标文件第五章评标办法综合评审，确定第一中标候选人；
3. 中标候选人公示不少于 3 个工作日，公示无异议后发放中标通知书。

六、合同签订与履约

1. 中标人收到中标通知书后 7 个工作日内与采购人签订正式合同；
2. 严禁转包、违法分包，一经发现采购人有权解除合同、没收履约保证金、追究违约责任；
3. 项目完工验收合格后按合同约定支付款项。

七、废标情形（出现任意一种即作废标处理）

1. 投标文件未按规定密封、逾期送达；
2. 投标人资格不满足招标文件要求；
3. 投标总价超出项目预算金额；
4. 投标文件关键内容缺失、未加盖公章、无法定代表人或授权代表签字；
5. 提供虚假资质、虚假业绩、虚假承诺；
6. 对招标文件实质性条款不响应、有重大偏离；
7. 串通投标、恶意低价、围标等违法违规情形。

第三章 项目需求及技术方案

一、项目概况

1. 合同背景：学校现有校园感知预警运维合同仅承担日常运维工作，本次整改属于合同外新增硬件更换、线路改造、破路施工专项工程。

2. 故障现状：全校监控点位总数 167 个，正常在线 54 个，离线故障点位 113 个；故障成因系前期房屋修缮施工导致围墙摄像头、汇聚交换机、光缆、电源线大量破损断路。

3. 整治服务项目总目标

- (1) 完成 113 个离线点位修复，实现全校 167 路监控全部稳定在线；
- (2) 更换原有 12 个点位损坏 400 万像素带喊话夜视网络枪机，提供相应 12 个点位监控服务，兼容原有平台；
- (3) 补齐更换各汇聚点故障收发器、交换机，解决汇聚端断电断网问题；
- (4) 重新敷设破损光缆、网线、供电线路，保障数据、供电传输稳定；
- (5) 完成 380 米道路开挖预埋管线，完工后路面原样恢复，保持校园环境整洁美观。

二、各汇聚点故障明细

汇聚点	现有设备	故障描述	总点位数	故障掉线数量	运行状态
1	1 光 8 电光收发器	无故障	/	/	正常
2	8 口交换机	电路不通	15	15	全部掉线

汇聚点	现有设备	故障描述	总点位 数	故障掉线数 量	运行状态
3	16 口交换机	电路不通	16	16	全部掉线
4	弱电井	线路故障	16	15	部分掉线
5	8 口 + 16 口交换机	电路不通	16	16	全部掉线
6	光收发器 + 8 口交换机	12 点位电路不通	16	15	部分掉线
7	8 口交换机	电路不通	2	2	全部掉线
8	无汇聚交换机	线路故障	32	4	部分掉线
9	8 口交换机	电路不通	23	12	部分掉线
10	8 口交换机	线路故障	31	18	部分掉线
合计	—	—	167	113	—

三、详细整治施工内容

（一）设备更换类

1. 网络摄像头：更换 12 个监控点位 400 万像素定焦 IPC 枪机，支持红外夜视、语音喊话，配套 12 个小耳朵电源，整机兼容学校现有监控管理平台，图像清晰、稳定在线。

2. 汇聚网络设备：配置光纤收发器、16 口千兆光纤交换机、8 口交换机替换原有故障设备，解决汇聚端断电、传输中断问题。

3. POE 供电模块：增补 POE 模块解决远端摄像头供电不足、掉线问题。

（二）线路改造敷设类

针对 76 处线路断路周界点位实施管线改造，总长 380 米破路埋管施工，敷设光缆、网线、电源线并穿 PVC 保护管，解决断路、短路、老化问题，具体材料规格用量详见报价清单。

（三）破路及恢复施工

1. 道路切割、土方开挖、管沟成型、线缆穿管敷设；
2. 多余渣土清运、沟槽回填夯实；
3. 混凝土路面 / 草坪原样修复、养护；

4. 施工围挡、安全警示、现场防尘降噪、完工场地清理。

(四) 辅材及调试排查工作

1. 配套辅材：线槽、线卡、扎带、标识标签、波纹管、固定支架、防水接头、绝缘防水胶带、膨胀螺丝、水晶头、防水胶塞等；
2. 10 个汇聚箱电源、光缆故障全面排查，113 路离线摄像机逐点检修调试；
2. 设备搬运、安装固定、登高作业、隐蔽布线、机房规整整理；
3. 全网联调，逐个点位核验上线，台账标注点位信息。

(五) 后期运维质保服务

1. 项目整体竣工验收合格后提供整体质保服务，质保服务期不少于 1 年；
2. 质保期内免费上门巡检、故障排查、设备维修更换、系统调试；
3. 配合学校监控中心预警处置，故障闭环处理；
4. 建立点位台账，留存布线图纸、设备清单、竣工资料移交校方。

四、技术硬性要求

1. 提供的所有新增监控点位服务需要保证与原平台无缝兼容，不得出现无法预览、无法回放、离线异常等兼容性问题；
2. 布线符合《综合布线系统工程设计规范》GB50311、安防系统工程相关国家标准；
3. 室外线缆做好防水、防雷、防老化、防鼠防护处理；
4. 施工避开上课、早读、晚自习等教学高峰时段，施工方案提前报备学校后勤管理部门；
5. 破路施工不得破坏校内原有给排水、燃气、弱电管网，施工前探明地下管线，造成损坏由中标人全权赔偿修复。

五、工程量及材料清单

1、设备清单

序号	设备名称	单位	数量	技术备注
----	------	----	----	------

序号	设备名称	单位	数量	技术备注
1	400 万像素喊话夜视 IPC 枪机	台	12	含配套小耳朵电源
2	光纤收发器	台	16	适配现有光纤链路
3	16 口千兆光纤交换机	台	4	千兆传输，机架 / 壁挂兼容
4	8 口光纤交换机	台	7	千兆接入
5	小耳朵电源	个	12	摄像头配套供电
6	POE 供电模块	台	26	远端点位供电补充

2、线缆管材清单

序号	材料名称	规格	单位	数量
1	8 芯光缆	GYXTW-8B1	米	680
2	超五类网线	HSYV-5e	米	1525
3	RVV 电源线	2×1.0	米	956
4	RVV 电源线	2×1.5	米	1148
5	PVC 穿线管	DN20 国标	米	945

3、施工服务内容

1. 380 米水泥路面切割开挖、管线预埋、回填、路面整体恢复；
2. 配套辅材 4 批次供货安装调试；
3. 全点位排查、安装、调试、系统联调、竣工资料整理。

六、工期要求

总工期：合同签订生效之日起 60 个日历天 全部完工并申请竣工验收； 因中标人组织不力、材料滞后、施工不当造成工期延误，由中标人承担违约责任。

第四章 报价清单及商务要求

一、控制总价

本项目最高限价：¥81300 元，投标人总价报价不得高于该金额。

二、报价参考模板（投标人据实填报报价）

序号	品目	报价（元）	备注
1	成都市温江区燎原职业技术学校校园智慧安防系统设备维修项目		/

三、商务核心条款

1. **付款方式** 项目全部完工，经校方组织竣工验收合格，中标人提交完整竣工资料、全额合规增值税发票后，采购人一次性支付合同全款；具体付款节点可在正式合同中细化约定，无预付款。

2. **质保要求** 整体项目质保期不少于1年，质保期内因设备质量、施工工艺问题产生故障，中标人4小时内响应，24小时内到场免费维修更换；人为、外力破坏除外。

3. **安全文明施工** 中标人为施工现场安全第一责任人，购买相关意外险、施工安全防护用品；施工期间发生人身伤害、财产损失、第三方赔偿全部由中标人自行承担全部责任与费用。

4. **竣工资料** 验收前须提交竣工图纸、点位台账、设备合格证、检测资料、施工变更说明、竣工报告全套纸质资料2套 + 电子档1份。

5. **售后响应** 质保期外可提供优惠维保报价，终身技术咨询、故障排查技术支持。

第五章 评标办法

一、评标原则

公平、公正、科学、择优，综合评审，择优确定中标候选人；本项目采用综合评分法，总分100分。

二、评分细则

(一) 价格部分 (45 分)

(二) 技术实施方案 (30 分)

(三) 商务业绩 (15 分)

(四) 售后服务及质保方案 (10 分)

三、定标规则

1. 按综合得分从高到低排序，得分最高者为第一中标候选人；
2. 得分相同，投标报价低者优先；报价一致，技术方案优者优先；
3. 中标候选人公示结束无异议，发放中标通知书；第一候选人放弃中标或不符合履约条件，依次顺延第二、第三候选人。

第六章 合同主要条款

一、合同价款

以中标总价作为合同包干总价，除双方书面变更签证外，总价不作任何调整。

二、双方责任

(一) 甲方（采购人）

1. 协调校内进场施工、入校通行、施工场地协调；
2. 提供原有监控系统基础信息、汇聚点位位置；
3. 按合同约定组织验收、按期支付款项；
4. 监督施工进度、安全文明施工。

(二) 乙方（中标人）

1. 严格按照招标文件、投标文件、技术要求保质保量按期完工；
2. 自行采购全部设备材料，保证原厂正品、资料齐全；

3. 承担施工安全、文明施工、垃圾清运、路面复原、管线保护全部责任；
4. 按期提交竣工资料，配合验收，履行质保售后义务；
5. 严禁转包、分包，否则甲方有权解除合同并索赔。

三、验收标准

1. 全部 113 个故障点位恢复在线，167 路监控全部正常预览、存储、回放；
2. 更换摄像头夜视、喊话功能正常，与平台兼容稳定；
3. 线路传输通畅，汇聚交换机、收发器运行稳定无掉线；
4. 开挖路面恢复平整，校园环境整洁，无施工遗留垃圾；
5. 竣工资料齐全完整，验收签署竣工验收单。

四、违约责任

1. 乙方逾期完工，每逾期一日按合同总价 0.5% 支付违约金，逾期超 7 日甲方可解除合同；
2. 施工损坏校内原有设施，乙方全额赔偿修复；
3. 设备以次充好、偷工减料，甲方有权要求返工、扣款、终止合同。

五、争议解决

合同履行发生争议，双方协商解决；协商不成，向项目所在地人民法院提起诉讼。

六、其他

未尽事宜双方补充签订补充协议，补充协议与本合同具备同等法律效力。

第七章 投标文件格式

（一） 投标函

致：成都市温江区燎原职业技术学校 我方已仔细阅读本项目招标文件，自愿参与投标，作出如下承诺：

1. 我方投标总报价：人民币 _____ 元（大写：
_____）；

2. 工期：____日历天完成全部施工及验收交付；

3. 完全响应招标文件全部技术、商务、质保、施工要求；

4. 投标有效期 30 天；

5. 若中标，我方将按期签订合同、履约施工，不转包不分包；

6. 本投标文件所有资料真实有效，弄虚作假自愿承担一切法律责任。

投标人（盖章）： 法定代表人 / 授权代表签字： 日期：

- (二) 法定代表人/单位负责人身份证明
- (三) 授权委托书
- (四) 资格及信用承诺书
- (五) 报价表
- (六) 施工组织设计及技术方案
- (七) 业绩证明材料复印件
- (八) 售后服务及质保承诺书
- (九) 其他补充资料